



Especificaciones:

- **Superficie Total de las Naves: 2,574 m²**
- **Superficie Total de Terreno: 4,033 m²**

- Subdividible desde 2,574 m² (edificio independiente)
- Oficinas construidas a la media
- Estacionamientos para oficinas y personal
- Altura promedio de nave de 10 metros
- Patio de maniobras de 1,200 m²
- Muros de concreto "tilt up"
- 2 Andenes y 1 rampa de acceso
- Capacidad en pisos de 8 Ton por m²
- Sistema de red contra incendio.
- Iluminación natural en nave del 8%
- Iluminación a base de lámparas ahorradoras LED
- Todos los servicios necesarios para cualquier tipo de empresa

Ubicación:

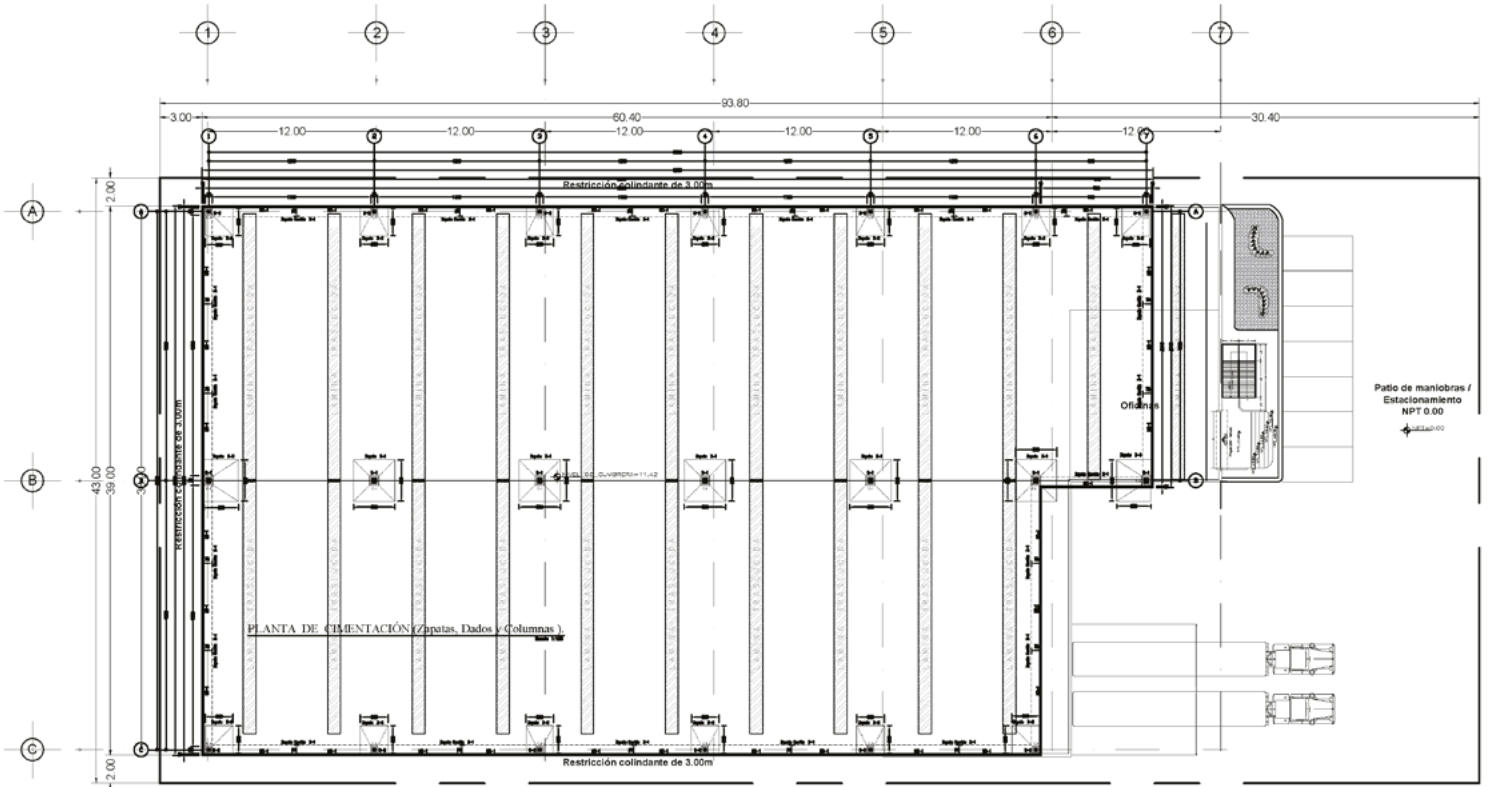
Av. 100 El Colorado - Higuierillas #4200,
Municipio de Colón, Estado Querétaro.



PIA 24

2,574 m²

El Colón, Querétaro



PLANTA ARQUITECTONICA / PIA24

Superficie total de naves: **2,574 m²**