



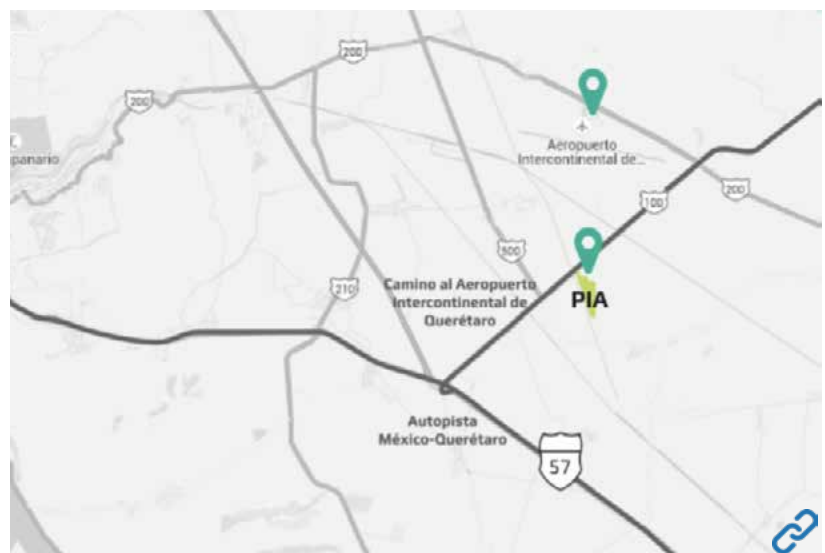
Especificaciones:

- **Superficie Total de las Naves: 40,000 m²**
- **Superficie Total de Terreno: 58,262 m²**

- Subdividible desde 3,300 m² (módulos de 825 m²)
- Oficinas construidas a la media
- Estacionamientos para oficinas y personal
- Altura promedio de nave de 10 metros
- Patio de maniobras de 18,000 m²
- Muros de concreto "tilt up"
- 45 Andenes y 6 rampas de acceso
- Capacidad en pisos de 10 Ton por m²
- Sistema de red contra incendio.
- Iluminación natural en nave del 8%
- Iluminación a base de lámparas ahorradoras LED
- Todos los servicios necesarios para cualquier tipo de empresa

Ubicación:

Av. 100 El Colorado - Higuierillas #4200,
Municipio de Colón, Estado Querétaro.





PIA 10 40,000 m²

El Colón, Querétaro



Superficie total de naves: **40,000 m²**