



PARQUE INDUSTRIAL QUERETARO
BENITO JUÁREZ 113
STA ROSA JAUREGUI, QRO.

Edificio de bodegas en condominio

- 5,000 m² de terreno
- 3,029 m² de bodega.
- Altura útil 15 m.
- Largo 70 m.
- Ancho (con andenes) 43 m.
- Cajones de estacionamiento 26
- Rampas 1
- Andenes de carga 3
- Baños con vestidores 2
- Sistema contra incendios
- Transformador 500 Kva.
- Alumbrado interior con luminarias LED
- Piso de alta resistencia de 15 cm de espesor reforzado con fibra de acero inoxidable
- Columnas con preparación para recibir grúas viajeras



PARQUE INDUSTRIAL QUERETARO
BENITO JUÁREZ 113
STA ROSA JAUREGUI, QRO.

Ing. René Jasso Martínez

Móvil: 442 3783138

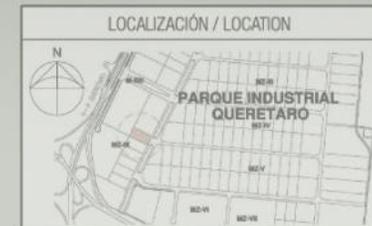
rene.jasso1966@gmail.com

Consultoría en Desarrollo de Negocios / Selección de Sitios

Bienes Raíces Industriales (Renta y Venta) / Construcción Industrial/ Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios

Industriales, Construcción y Energía

- Excelente ubicación dentro del Parque Industrial Querétaro
- Renta:
Contrato de 3 años: **US\$5.00/m²** por mes + IVA
Dos meses de depósito
- Fianza y/o pagarés o garantía inmobiliaria
- Contrato mínimo: 3 años



PARQUE INDUSTRIAL QUERETARO
BENITO JUÁREZ 113
STA ROSA JAUREGUI, QRO.

Ing. René Jasso Martínez

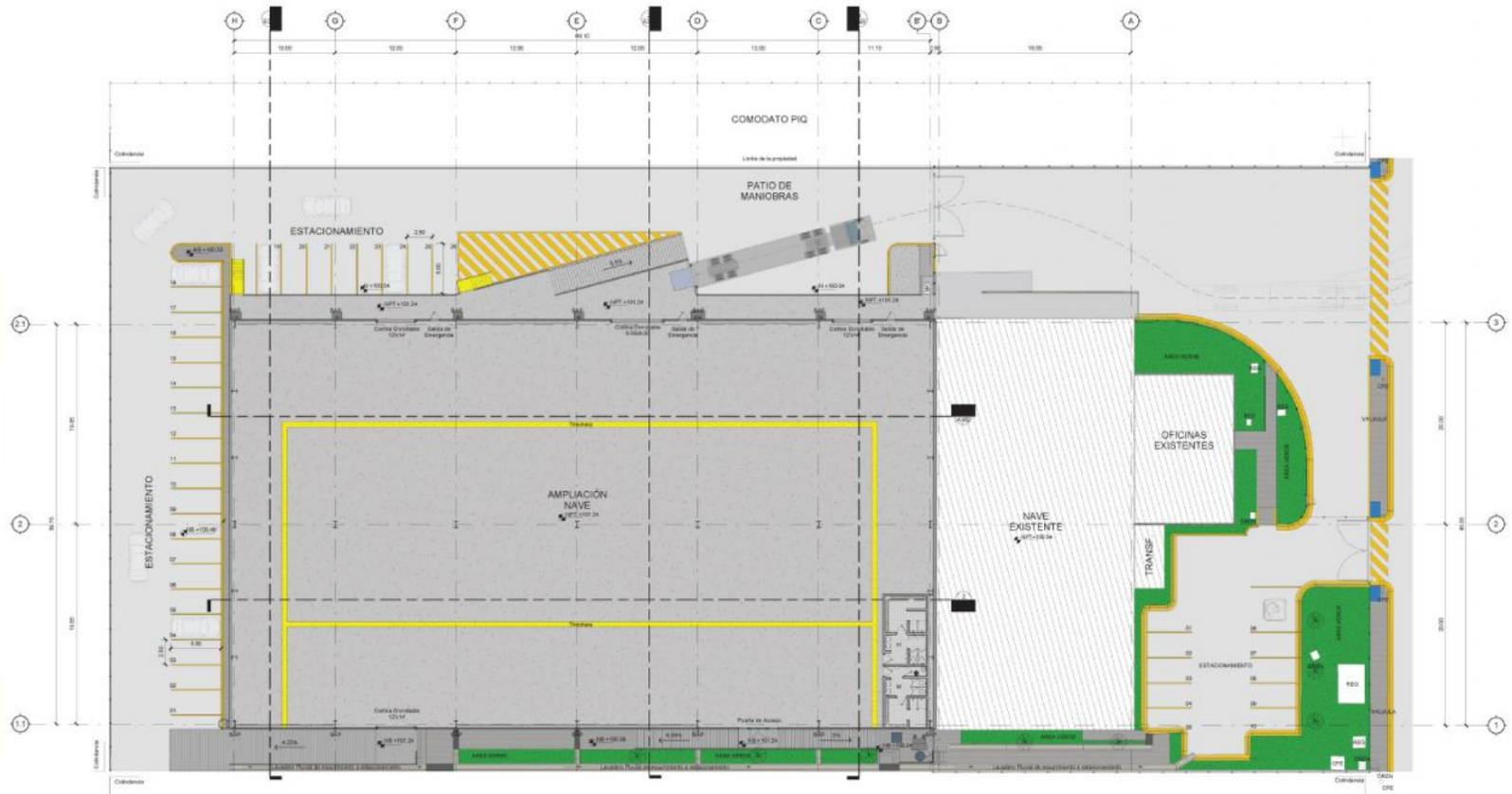
Móvil: 442 3783138

rene.jasso1966@gmail.com

Consultoría en Desarrollo de Negocios / Selección de Sitios

Bienes Raíces Industriales (Renta y Venta) / Construcción Industrial/ Desarrollo de Proyectos Inmobiliarios

Industriales, Construcción y Energía



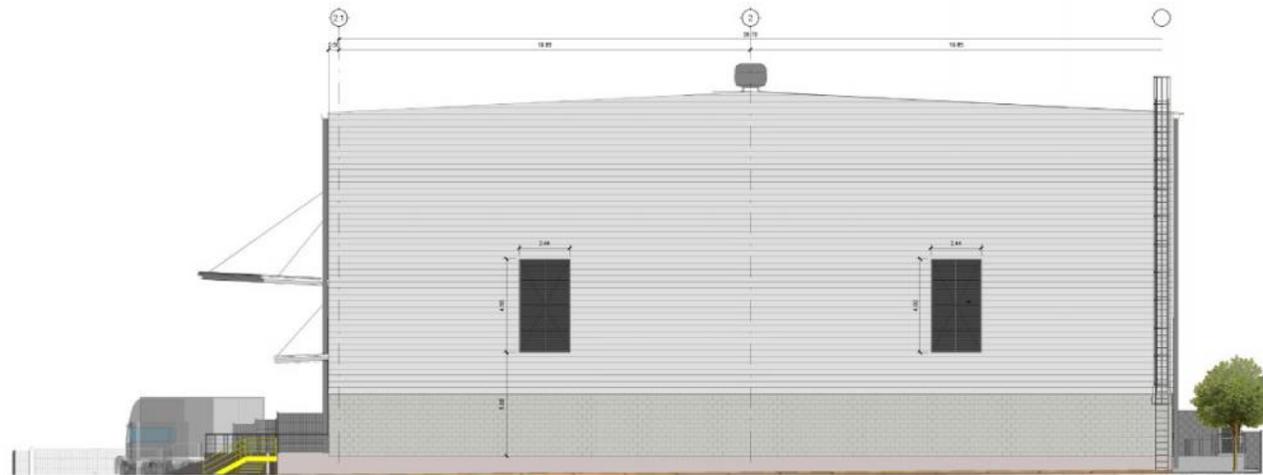
1 PLANTA DE CONJUNTO
1:200



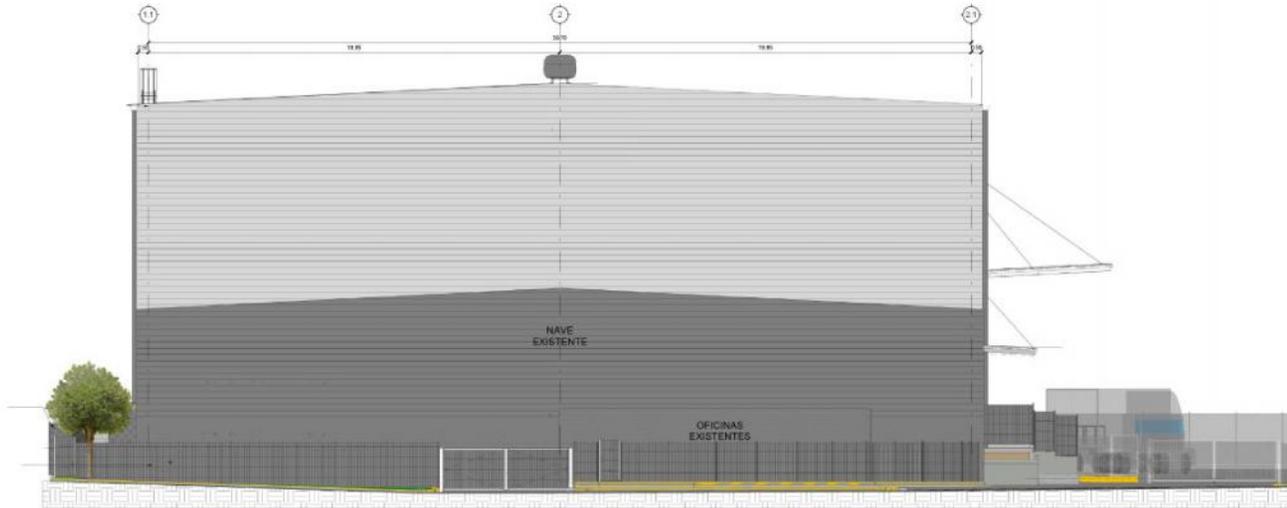
① FACHADA NORTE
1:300



2 FACHADA SUR



② FACHADA OESTE
1:100



1 FACHADA ESTE
1 : 100





